

Verhuurvoorwaarden voor short stay Appartement Lagos Muralha 531

Huurprijzen 2023

| van | tot | huurprijs per week | vakanties |
|---------|---------|-----------------------|--------------------------------|
| 31-dec. | 7-jan. | € 550 | |
| 7-jan. | 14-jan. | € 550 | |
| 14-jan. | 21-jan. | € 550 | |
| 21-jan. | 28-jan. | € 550 | |
| 28-jan. | 4-feb. | € 550 | |
| 4-feb. | 11-feb. | € 550 | |
| 11-feb. | 18-feb. | € 550 | |
| 18-feb. | 25-feb. | € 650 | voorjaarsvakantie regio Z |
| 25-feb. | 4-mrt. | € 650 | voorjaarsvakantie regio N en M |
| 4-mrt. | 11-mrt. | € 650 | |
| 11-mrt. | 18-mrt. | € 650 | |
| 18-mrt. | 25-mrt. | € 650 | |
| 25-mrt. | 1-apr. | € 650 | |
| 1-apr. | 8-apr. | € 650 | |
| 8-apr. | 15-apr. | € 650 | |
| 15-apr. | 22-apr. | € 650 | |
| 22-apr. | 29-apr. | € 650 | |
| 29-apr. | 6-mei | € 800 | meivakantie alle regio's |
| 6-mei | 13-mei | € 800 | |
| 13-mei | 20-mei | € 800 | |
| 20-mei | 27-mei | € 800 | |
| 27-mei | 3-jun. | € 800 | |
| 3-jun. | 10-jun. | € 990 | |
| 10-jun. | 17-jun. | € 990 | |
| 17-jun. | 24-jun. | € 990 | |
| 24-jun. | 1-jul. | € 990 | |

| van | tot | huurprijs per week | vakanties |
|---------|---------|-----------------------|-----------------------------|
| 1-jul. | 8-jul. | € 990 | |
| 8-jul. | 15-jul. | € 990 | |
| 15-jul. | 22-jul. | € 990 | |
| 22-jul. | 29-jul. | € 990 | start bouwvak regio M 3 wkn |
| 29-jul. | 5-aug. | € 990 | start bouwvak regio Z 3 wkn |
| 5-aug. | 12-aug. | € 990 | start bouwvak regio N 3 wkn |
| 12-aug. | 19-aug. | € 990 | |
| 19-aug. | 26-aug. | € 990 | |
| 26-aug. | 2-sep. | € 990 | |
| 2-sep. | 9-sep. | € 990 | |
| 9-sep. | 16-sep. | € 990 | |
| 16-sep. | 23-sep. | € 800 | |
| 23-sep. | 30-sep. | € 800 | |
| 30-sep. | 7-okt. | € 800 | |
| 7-okt. | 14-okt. | € 800 | |
| 14-okt. | 21-okt. | € 800 | herfstvakantie regio M en Z |
| 21-okt. | 28-okt. | € 800 | herfstvakantie regio N |
| 28-okt. | 4-nov. | € 650 | |
| 4-nov. | 11-nov. | € 650 | |
| 11-nov. | 18-nov. | € 650 | |
| 18-nov. | 25-nov. | € 650 | |
| 25-nov. | 2-dec. | € 650 | |
| 2-dec. | 9-dec. | € 650 | |
| 9-dec. | 16-dec. | € 650 | |
| 16-dec. | 23-dec. | € 650 | |
| 23-dec. | 30-dec. | € 800 | kerstvakantie alle regio's |
| 30-dec. | 6-jan. | € 650 | |

De vermelde huurprijzen zijn per week en zijn inclusief het gebruik van wifi, gas, water en elektra, en inclusief eindschoonmaak. Wisseldagen in overleg. Verhuur in wintermaanden kan ook per maand (op aanvraag).

Betalingscondities

Ter bevestiging van uw reservering vragen wij een aanbetaling van 20% van de totale huursom. Zodra de aanbetaling is voldaan is de boeking definitief. Het restantbedrag dient te worden voldaan uiterlijk 1 maand voor de start van de huurperiode, net als de borgsom.

Annuleringsregels

Als de boeking vanwege internationale Corona-regels geannuleerd moet worden dan wordt het volledige bedrag gerestitueerd. Voor andere annuleringen gelden de volgende regels:

- tot 2 maanden voor de start huurperiode: kosteloos
- 1-2 maanden voor de start huurperiode: 20% van de huursom
- 1 maand – 2 weken voor de start huurperiode: 30% van de huursom

- 1-2 weken voor de start huurperiode: 50% van de huursom
- Minder dan 1 week voor de start huurperiode: 90% van de huursom

Borgsom

De borgsom bedraagt € 150,-. De borgsom moet worden voldaan uiterlijk 1 maand voor start van de huurperiode, net als de totale huursom. Wij controleren het appartement direct na uw vertrek. Als er geen bijzonderheden worden geconstateerd dan wordt de borgsom binnen 7 dagen op uw rekening teruggestort. Als er schade is veroorzaakt dan wordt een deel of het geheel van de borgsom ingehouden, c.q. wordt bijbetaling vanwege ontstane schade verlangd.

Aankomst en vertrek

U kunt het appartement betrekken vanaf 16.00 uur 's middags op de eerste huurdag. U dient het appartement weer te verlaten voor 11.00 uur 's ochtends op de dag van vertrek. Zo kunnen we ervoor zorgen dat het appartement weer klaargemaakt kan worden voor de volgende gasten. Voor het vertrek graag uw afval wegbrengen.

Aansprakelijkheid

Wij aanvaarden geen enkele aansprakelijkheid voor de gevolgen van eventuele ongelukken e.d. tijdens uw verblijf in Portugal door welke omstandigheden dan ook veroorzaakt. Wij adviseren u een degelijke reis- en annuleringsverzekering af te sluiten.

Akkoordverklaring

Door uw boeking en aansluitende betaling van de huurprijs verklaart u zich akkoord met de in dit document vermelde voorwaarden.